



PREDAJ - KRÁSNY 3 IZB. BYT V SENCI



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Štúrova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	79 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	79 m ²	Káblková televízia:	áno
Poschodie:	1	Zariadenie:	čiastočne
Loggia plocha:	3,9 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	2.1 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj krásny 3 izbový byt s lodžiou na Štúrovej ulici v Senci. Byt s podlahovou plochou 79 m² je situovaný v lukratívnej lokalite na 1 poschodí v 5 poschodovom polyfunkčnom bytovom dome ORBIS v blízkosti Seneckých jazier a centra mesta. Bytový dom bol daný do užívania v roku 2011.

Byt prešiel v roku 2016 rekonštrukciou, boli položené nové kvalitné laminátové podlahy, interiérové dvere, kuchynská linka, sanita. Kuchynská linka je osadená elektrickou rúrou, sklokeramickou varnou doskou, umývačkou riadu a digestorom. Kúrenie v byte je ústredné, radiátorové. Vstup do bytu zabezpečuje elektronický vrátnik s kamerou.

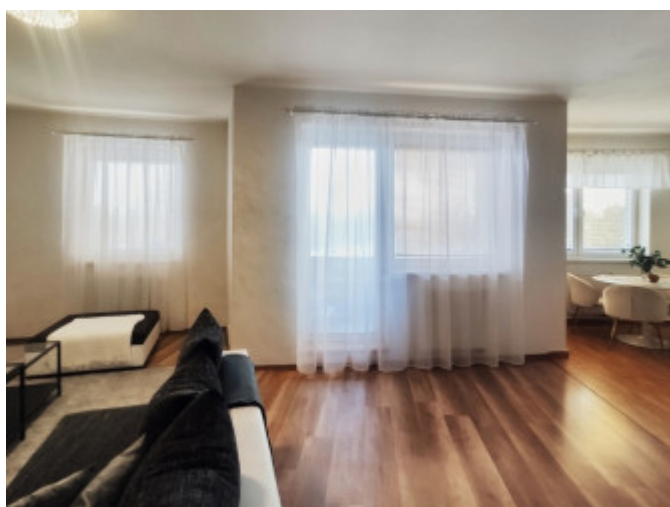
Dispozičné riešenie bytu: zádverie, chodba, 2 izby, kuchyňa prepojená s jedálňou a obývacou časťou, kúpeľňa a samostatné WC. Vstup do lodžie je z obývacej časti. Na chodbe sa nachádza vstavaná

skriňa typu roll door. Byt sa predáva čiastočne zariadený (viď foto). K bytu prislúcha aj pivnica. Veľkým bonusom sú na túto podlahovú plochu nízke režijné náklady. V prípade záujmu sa dá prenajať parkovacie miesto pred bytovým domom.

Okamžité krásne bývanie, atraktívna lokalita pri Seneckých jazerách kúsok od centra mesta, nízke režijné náklady, bezproblémové parkovanie vo dvore bytového domu, kompletná občianska vybavenosť (v blízkosti železničná a autobusová stanica, škola, škôlka, gymnázium, ľahkoatletický areál, gymnastické centrum, kaviarne, reštaurácie). Ak potrebujete viac informácií, neváhajte nás kontaktovať.

OK-REALITY

Váš kľúč k lepšiemu bývaniu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Imrich Kalina

0948281662

info@ok-reality.sk

