



ZDRAVÝ RODINNÝ DOM V ANDOVCIACH ZA CENU 3 IZB. BYTU



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Andovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Plocha pozemku:	656 m ²	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	40 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zdravý, okamžite obývatel'ný rodinný dom v obci Andovce, ktorá je vzdialená 5 km od okresného mesta Nové Zámky.

Dom s celkovou úžitkovou plochou 140 m² (z toho 40 m² sú pivničné priestory) má valbovú škridlovú strechu, ako stavebný materiál boli použité pórobetónové tvárnice a pálená tehla. Strop je betónový, podlahy v izbách sú betónové s krytinou z PVC, v kúpeľni je dlažba. Na dome bola osadená nová pálená škridla s novým latkovaním, kúpeľňa tiež prešla kompletnou rekonštrukciou.

Dispozične je riešený chodbou, tromi nepriechodnými izbami, kuchyňou, špajzou, kúpeľňou, samostatnou toaletou a menšou miestnosťou s vchodom na povalu a do pivnice. V pivnici sú štyri miestnosti. Dom je napojený na elektrinu a plyn, voda je z vlastnej studne, kanalizácia je vedená do žumpy na pozemku. V prípade záujmu sa dá napojiť na verejný vodovod. Kúrenie je plynové - gamatky. V dome je funkčný komín, to umožňuje osadiť krbové kachle na tuhé palivo a tým výrazne znížiť režijné náklady.

Na peknom rovinatom pozemku o výmere 656 m² sa nachádza garáž, drobná hospodárska stavba, trávnik a okrasné dreviny.

Ak hľadáte zdravý, priestranný, okamžite obývatelný rodinný dom s novou strechou a kúpeľňou za cenu 3 izbového bytu, neváhajte nás kontaktovať.

OK-REALITY

Váš kľúč k lepšiemu bývaniu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Imrich Kalina
0948281662
info@ok-reality.sk

