



ZNÍŽENÁ CENA - PEKNÝ 3 IZB. BYT S LODŽIOU NA SÍDLISKU JUH



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	61.4 m ²
Poschodie:	1

Loggia:	áno
Výťah:	áno
Klimatizácia:	áno
Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pekný 3 izbový byt s lodžiou v dobrej lokalite na sídlisku Juh v Nových Zámkoch. Byt s podlahovou plochou 61,4 m² je situovaný na 1. poschodí v 7 poschodovom zateplenom bytovom dome s novými rozvodmi inžinierskych sietí a výťahom. Bytový dom prešiel rekonštrukciou v roku 2022.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, bytové jadro je murované, boli vymenené všetky rozvody inžinierskych sietí, znížené sadrokartónové stropy s bodovými svetlami, nové podlahy, bezpečnostné vchodové dvere, plastové okná, kúpeľňa, na mieru robená kuchynská linka. V byte sú dve klimatizačné jednotky (v obývacej izbe a detskej izbe). Tiež v lodžii zabezpečujú vonkajšie hliníkové rolety. Byt sa predáva čiastočne so zariadením.

Dispozičné riešenie bytu: chodba, 3 izby, kuchyňa, kúpeľňa s toaletou. Vchod do lodžie je zo spálne. V spálni sa nachádza šatník. K bytu prislúcha aj pivnica.

Pekný byt s lodžiou v dobrej lokalite, nízke režijné náklady, kompletná občianska vybavenosť. V prípade seriózneho jednania je dohoda na cene možná. Ak potrebujete viac informácií, neváhajte nás

kontaktovať.

OK-REALITY

Váš kľúč k lepšiemu bývaniu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Imrich Kalina

0948281662

info@ok-reality.sk

